

DIN HYRA GÅR TILL

.... en rad olika kostnader som AB Sjöbohem har på sina hyresfastigheter. För att du som hyresgäst skall få en inblick i över vilka kostnader vi har så kommer här en liten sammanställning:

Under 2016 kostade bolagets hyresfastigheter totalt 16,6 mnkr.

Skötsel av fastigheterna i form av snöröjning, grönytor, städning men också löpande besiktningar och bevakningar kostade 1,5 mnkr.

Bolaget har lagt ner 5 mnkr på reparation och underhåll. En del fastigheter har blivit ommålade utvändigt och en del tvättstugor har fräschats upp. Utemiljöer vid Piraten i Vollsjö, Lönngatan i Lövestad och Elefanten i Sjöbo har förbättrats. Fiber i Sövde och Blentarp, och värmeåtervinning på Linvägen i Sjöbo har installerats. Målningsarbeten på Rödhaken i Lövestad har gjorts.

En betydande post av kostnadsmassan utgör de taxebundna avgifterna, vilka uppgick till 3,5 mnkr. Dessa består av el-, värme-, VA- och renhållningskostnader.

Avskrivning på fastigheterna och räntekostnader uppgick till 3 mnkr.

Nedanstående graf visar förhållandet mellan de olika kostnadsslagen.

